



פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 94/18-1

אגף א' - דיור	יחידה מגישה
עוזי נעים	שם הפונה
מנהל תחום דיור	תפקיד הפונה
המכרזים לענייני רכישות	שם ועדת מכרזים
05/03/2018	תאריך
16145	מס' בקשה

חברי ועדה נוכחים-

תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה
מ"מ יו"ד	סמי גריידי
חבר	אייל אביטל
חבר	עמיחי ציסמרי
חבר	יוני רובין
מרכז	סנאן גאנס

סל
36

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

בקשה להמשך והגדלת התקשרות ב - 39780 ש"ח (הסכום כולל מע"מ) עבור 200 שעות יעוץ נוספות, עם דב וחנוך שינדלר ע. חשמל בע"מ לצורך מתן יעוץ בנושאי עבודות חשמל החל מ 1/4/2018 ועד 31/12/2018	נושא ההתקשרות
הגדלת התקשרות	סוג הבקשה
תיחור ע"י המאגר המאוחד של החשכ"ל	תאור תהליך הבחירה

דח כהן גלית	רשם
-------------	-----

פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 94/18-1

רקע:

במהלך שנת 2015 התקשר המשרד עם חנוך שינדלר בע"מ – יועץ חשמל למתן שירותי ייעוץ תשמל ביחידות המשרד. התקשרות בוצעה במסגרת מכרז במאגר המאוחד, שיטת ההתקשרות מבוססת על שעות עבודה.

ההזמנה שאושרה (45600991741) נפתחה על סך של 39,884 ₪ (כולל מע"מ) ותוקפה נקבע 04/12/2014 ועד 31/12/2015. בהתאם לתיחור שהתבצע במאגר המאוחד לפי תקנה 14 לתח"מ.

בפרוטוקול וועדת מכרזים לענייני רכישות 145/16 אישרה הוועדה את הרחבת ההתקשרות עם חנוך שינדלר בע"מ, זאת בהתאם לתקנה 3(4)(ב)1 בהיקף של עד 41,000 ₪ + מע"מ החל מיום 01/04/2016 ועד ליום 31/03/2017.

בפרוטוקול וועדת מכרזים לענייני רכישות 80/17-1 אישרה הוועדה את המשך ההתקשרות עם הספק דב חנוך שינדלר בע"מ, לצורך המשך שירותי ייעוץ בעניין חשמל בפרויקטים במשרד, ללא עלות תקציבית נוספות, וסיווגה את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)1, החל מיום 01/04/2017 ועד ליום 31/03/2018.

היקף השעות שהוקצה ליעוץ עומד להסתיים וקיימים שני פרויקטים בהם החל הקבלן לייעץ ועדיין לא הסתיימו, על כן מתבקש לאשר המשך התקשרות עם היועץ.

מבוקש:

אישור הוועדה להמשך ההתקשרות עם דב חנוך שינדלר בע"מ לצורך המשך מתן שירותי ייעוץ, לשני פרויקטים חשובים של טיפול בחשמל בהדר דפנה וכל בו שלום.

החלטה:

פריט	כמות	עלות לפריט ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	200	170.00 ש"ח	דב חנוך שינדלר ע. חשמל בע"מ	511191272	01/04/2018	31/12/2018	אושרה

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות מס' החודשים) עד 34,000.00 ₪, ללא מע"מ

פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 94/18-1

תיאור החלטה:

מזוהר בהתקשרות שהחלה לאחר תיחור שנעשה בסוף 2014. והארכה אף מעבר להיקף התיחור המקורי. יצוין כי המשרד מקבל את השירות רציפות החל משנת 2015.

אולם לדברי הגורם המקצועי, מר עוזי נעים, מנהל אגף דיור, מתבקשת עתה אישור התקשרות המשך לשני פרויקטים בהם החל כבר ליעץ בנושא, כך שהחלפת קבלן בשלב זה לפרויקטים אלו אינה יעילה, תעכב את ביצוע הפרויקטים הגדולים ותגרום אף להפסד כלכלי.

לאור האמור לעיל, ולאור פנייתו של מר עוזי נעים, מנהל תחום נכסים ודיור, מאשרת הוועדה את התקשרות המשך עם הספק דב חנוך שינדלר בע"מ, לצורך המשך שירותי ייעוץ בעניין חשמל לשני הפרויקטים שבהם החל בלבד בבנייני הדר דפנה וכל בו שלום בהתאם להוראות תקנה 3(4)(ב)(1) לתח"מ.

יצוין כי הגורם המקצועי מסר לוועדה כי במקביל הנו פועל מול יחידת המכרזים ליציאה להליך על פי התקנות לקבלת שירותי יועץ חשמל לשנים הבאות.

יובהר לא יהיו הארכות נוספות להתקשרות זו ויש לסיים את הייעוץ במסגרת השעות המאושרות האמורה.

היקף ההתקשרות: 34,000.00 ₪ + מע"מ.

תקופת ההתקשרות: מ- 01/04/2018 עד 31/12/2018.

אופן רכישה/ סיווג התקשרות: 23 פטור ממכרז

סיבת הפטור: 88. התקשרות המשך באישור ועדת מכרזים משרדית- תקנה 3(4)(ב)(1)

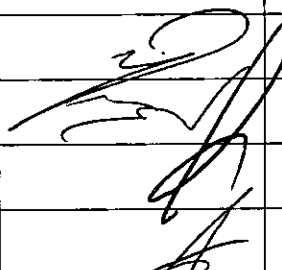
גורם מבצע: אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה - חוזים, שיקו

תקנה תקציבית: 08570129
שיון תקציבי: 100041551
מס' מנוף:

תנאים מטיבים או תנאים זהים: זהים.

פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 94/18-1

חתימות:

חתימה	תאריך	שם	תפקיד בוועדה
	05/03/2018	סמי גריידי	מ"מ יו"ר
	05/03/2018	עמיחי ציסמרי	חבר
	05/03/2018	אייל אביטל	חבר
	05/03/2018	יוני רובין	חבר



מדינת ישראל

משרד המשפטים

חטיבת התפעול והלוגיסטיקה
משרד מנהל אגף א' נכסים ודיור
ז' באדר תשע"ח
25 בפברואר 2018
סימנו - דיור - 595

לכבוד:

חברי ועדת המכרזים

הנדון: בקשה להארכת והגדלת התקשרות עם חנוך שינדלר - מהנדס יועץ חשמל

1. ביולי 2017 נחתם חוזה התקשרות עם חנוך שינדלר בע"מ - יועץ חשמל למתן שירותי יעוץ חשמל ביהידות המשרד.
2. ההתקשרות בוצעה במסגרת מכרז במאגר המאוחד, שיטת ההתקשרות מבוססת על שעות עבודה.
3. ההזמנה שאושרה (4501228642), נפתחה על סך של 59,289 ש"ח (כולל מע"מ) ותוקפה הינו 31/03/2018. במהלך החודשים האחרונים ביצע הספק מספר עבודות ולאחרונה החל בשני פרויקטים מורכבים בהדר דפנה ובכלבו שלום, היקף השעות והתקציב שנתרו אינו מספיק לעבודות נוספות (כ - 33 שעות ו - 6644 אש"ח) ותוקפה עומד לפוג ב 31/3/2018.
4. לאור העובדה ששני פרויקטים מחייבים אותנו להשתמש בשירותיו של יועץ החשמל, מצאתי לנכון לפנות לוועדה להגדיל את ההתקשרות ב - 200 שעות בעלות של 170 ₪ לשיע ולהאריך את תוקף ההתקשרות עד ל - 31/12/2018 והכל באותם תנאים כמפורט בהזמנת הרכש הר"מ.
5. בתודה מראש,

עוזי נעים

מנהל תחום נכסים ודיור



מדינת ישראל

משרד המשפטים

חטיבת התפעול והלוגיסטיקה
משרד מנהל אגף א' נכסים ודיור
ז' באדר תשע"ח
22 בפברואר 2018
סימנו – דיור – 594

לכבוד:

ועדת המכרזים

הנדון: בקשה להגדלת התקשרות עם קבלן זוכה מכרז מאגר בבית אגרון לקראת מעבר הנהלת

הסיוע המשפטי

1. בתאריך 15 במרץ 2018 מתוכננת יחידת מחוז ירושלים של הסיוע המשפטי לעבור מבית אגרון לבית מצפה למשכנה המחודש.
2. לאחר מכן אמורה הנהלת האגף לעבור מבית מצפה לבית אגרון.
3. לאור בקשת הנהלת הסיוע המשפטי בוצע סיור בתאריך 4 בפברואר 2018 כדי להחליט מה יבוצע בבית אגרון במסגרת עבודות הבינוי.
4. לבקשת מנהל הסיוע המשפטי יש צורך לבצע שיפוץ עמוק בנכס בדגש על החלפת כלל המטבחים והשירותים לרבות התקנת פרקט חדיש ברצפה, עלות משוערת של העבודות הינו כ- 250 אש"ח.
5. לדברי הסמנכ"ל הנחת יסוד שתשמש גם להנחת העבודה: הנהלת הסיוע תשהה בבית אגרון כשנתיים עד למעבר לבניין החדש, לאור זאת לא יבוצעו שיפוצים רבים אלה התאמות לצרכים הבסיסיים בלבד. יש להבין כי המקום שופץ באופן מיטבי לפני כ-5 שנים ואין כוונה לבצע שיפוץ נרחב במקום.
6. להלן החלטות הסמנכ"ל לביצוע בתחום הבינוי בעלות שלא תעלה על כ- 100 אש"ח:
 - א. דלת ראשית – תשופץ ככל האפשר, במידה ועלות השיפוץ גבוהה הדבר יוצג מחדש לקבלת החלטה.
 - ב. תבוצע צביעה בצבע שיבחר ע"י היחידה לקירות ולמשקופים.
 - ג. יוחלפו אריחי תקרה פגומים בלבד.
 - ד. יוחלפו 10 יח' ג"ת ללד במסדרון.
 - ה. יוחלף המטבחון הקיים במטבחון חדש.
 - ו. יותאם תד"א מול המטבחון במינימום שינויים כפי שהוסבר בסיור.
 - ז. יוחלפו הדלתות בשירותים בדלתות רגילות.
 - ח. יוחלפו עמדות שטיפת הידיים בשירותים (ארונות וכיורים).
 - ט. יותקן יחידת מזגן פנימי בחדר בו חסר מזגן.
 - י. יש לטפל בביוב כדי למנוע ריחות.

7. נציין כי לקראת הפעילות הר"מ נשכר קבלן שזכה במכרז מאגר בל"מ 2000008511 ע"ס 36,240 ₪ לביצוע שינויים והתאמות ככל שידרשו בעקבות המעבר.

8. לצערי לא הערכנו שכמות השינויים שתידרש הינה כה גדולה ולכן אני מבקש לבצע הגדלה להתקשרות כדלקמן:
- א. הפעלת אופציה ע"ס 8,160 ₪ (25% מסכום הזכייה) בהתאם לתנאי המאגר.
- ב. הגדלת התקשרות בהתאם לסמכות הועדה – סך נוסף של 40,000 ₪ נוספים כך שסך ההתקשרות תהיה 84,400 ₪ (ובתוספת מע"מ 98,748 ₪).
9. מצורף בזאת כתב כמויות שהוגש ע"י הקבלן לאישור הועדה.
10. בברכה.

עוזי נעים

מנהל אגף א' נכסים ודיור

From: Shiran Manzur
Sent: 010 10-07-2017 11:54
To: Uzi Naim
Cc: Shiko Sofri
Subject: חזיה חתום-דוב וחנול שינדלר
Attachments: \\main-jr-fs6\users\shirann\My Documents\My Pictures\AD240
(0001)\Button4\Image_00034.pdf

עוזי שלום,

מצ"ב חזיה חתום-הארכת התקשרות עם הספק דוב וחנול שינדלר.
חזיה חתום מועבר אליך בדואר הפנימי. נא להעביר לספק.

בברכה,

שירן מנזור,
אגף אי רכש ומכרזים
טלפון 072-3903017

From: Shiran Manzur
Sent: Monday, July 10, 2017 11:52 AM
To: 301748232@pmt.merkava.gov.il
Subject: arc

45-1228642

מדינת ישראל משרד המשפטים

תסכם הארכת התקשרות

שנתך ונתתם בירושלים ביום 17 בחודש 4 בשנת 6

בין

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל באמצעות משרד המשפטים על ידי מורשי החתימה מטעמה שהם המנהלת הכללית משרד המשפטים וחשב משרד המשפטים או סגנו נושא משרה לפי חוק נכסל המדינה (להלן: "המזמין")

מצד אחד:

לבין

דב וחנך שינדלר ע"ח שמל בע"מ

ח.פ. 511191272

(להלן: "המספק")

מצד שני:

וועדת הרכישות המשרדית החליטה ביום 13/03/2017 (פרוטוקול מס' 80/17) על הארכת התקשרות המשרד. עם הספק לצורך שירותי מתן ייעוץ בנושא עבודות חשמל, (להלן: השירותים);

והואיל ונתתם חוזה בין הצדדים (להלן: "החוזה המקורי") שאושר בפרוטוקול מס' 145/16 מיום 18/05/2017

והואיל וועדת הרכישות אישרה את הארכת התקשרות עם הספק לצורך מתן השירותים;

לפיכך מטכם ומותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לחוזה הארכת זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. תסכם הארכת זה תיגדל למתן השירותים עבור המשרד החל מיום 01/04/2017 ועד ליום 31/03/2018.

דב וחנך שינדלר
עבודות חשמל בע"מ
ח.פ. 511191272

3. פרט לאגור בכתב הארכה זה, יתנלו על הצדדים כל מוראות החוזה המקורי, כולל חידוש תקופת הערבות והפיטות, למעט השינויים לפי תוזה הארכה זה.
4. עלפי חוזה הארכה זה, היקף ההתקשרות המאושר ללא עלות תקציבית.
5. יש להאריך ביטוחים כנדרש.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

צד ב'
דב וחנוך שינדלר
עבודות חשמל בע"מ
ח.מ. 51191272

 הספק

תאריך: 28/03/17

צד א'

 המנהל הכללי, משרד המשפטים

תאריך: _____

28647
 אייל אמוזל
 סגן מנהל
 משרד המשפטים
 חשבאו סגנו משרד המשפטים

 תאריך: 28.3.17

ניסים נבז שטר-710
 אישור עו"ד/ רו"ח לחתימת הספק
477
 תאריך: _____



הזמנת רכש	פריט	חומר	טקסט קצר	שם הספק	כמות הזמנה	יחידת הזמנה	מרכז קרנות	תיאור מרכז ק
4501228642	10	8000330	שירותי יעוץ ח	דב וחנוך שינד	79.5	יח	080001	בנאמ ארגון וס
4501228642	20	8000330	הוצי נסיעה	דב וחנוך שינד	48	יח	080001	בנאמ ארגון וס
4501228642	30	8000330	שירותי יעוץ ח	דב וחנוך שינד	170	יח	080001	בנאמ ארגון וס
4501228642	40	8000330	הוצ' נסיעה	דב וחנוך שינד	70	יח	080001	בנאמ ארגון וס

מרכז עלות	הזמנה פנימית	מחיר הזמנה	ערך שורה +	ערך הזמנה +	יתרת הזמנות	אחוז ביצוע נון	כמות שנתקבל	יתרת כמות לק
0800-00	0800A0036	170	15,812.55	15,812.55	0	100	79.5	0
0800-00	0800A0036	70	3,931.20	3,931.20	2,293.20	41.67	20	28
0800-00		170	33,813.00	33,813.00	6,643.26	80.35	136.6	33.4
0800-00		70	5,733.00	5,733.00	5,077.80	11.43	8	62
			59,289.75	59,289.75	14,014.26	233.45	244.10	123.40